आसाममध्ये ३.५ तीव्रतेचा भूकंप

ठाकरे गटाच्या आमदारांना नोटीस

जाहिर सूचना

लक्षात घ्या की, एक श्री. अवधेश ताराशंकर मिश्रा हे निवासी जागेचे एकमेव आणि अनन्य मालक होते ज्यामध्ये एक खोली आणि स्वयंपाकघर (१ आरके) फ्लॅट क्र.१४ असलेला क्षेत्रफळ सुमारे २९.५० चौ. मीटर (३१७.५४ चौ. फूट समतुल्य) कारपेट क्षेत्र, इमारतीच्या 'बी' विंगमधील ४थ्या मजल्यावर, १९८३-८४ मध्ये बांधकामित 'आदित्य अपार्टमेंट्स' नावाने ज्ञात आणि तळ अधिक चार वरच्या मजल्यांसह बांधकामित (लिफ्ट सुविधेशिवाय) सीटीएस क्र.११२९, सर्व्हे क्रमांक ४४१, हिस्सा क्रमांक २, गाव: मालाड (दक्षिण), तालुका: बोरिवली येथे असलेल्या जमिनीच्या सर्व भाग आणि खंडावरील मालमत्तेला सामायिक क्षेत्रफळ आणि सोयीसुविधांचा समप्रमाणात हिस्सासह, नोंदणी जिल्हा आणि मुंबईतील उपजिल्हा आणि मुंबई उप-शहर, एम.सी.जी.एम. च्या पी-दक्षिण प्रभागाच्या मूल्यांकन कार्यक्षेत्रात, आदित्य को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, चिंचोली बंदर रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र – ४०० ०६४ (यापुढे थोडक्यात सदर फ्लॅट असे म्हणतात).

श्री. अवधेश ताराशंकर मिश्रा यांचे दि.१५.०७.२०२० रोजी मुंबई येथे निधन झाले आणि त्यांच्या पश्चात १) श्रीमती सुशीला अवधेश मिश्रा (पत्नी), २) श्री. मनोज अवधेश मिश्रा (मुलगा), ३) श्री. विनय अवधेश मिश्रा (मुलगा), ४) श्री. अजय अवधेश मिश्रा (मुलगा) आणि ५) कु. पिंकी अवधेश मिश्रा (मुलगी) हे त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत. म्हणून, हिंदू वारसाहक्क कायद्यानुसार, त्या फ्लॅटमधील दिवंगत श्री. अवधेश ताराशंकर मिश्रा यांचे संपूर्ण हक्क, पदवी आणि हितसंबंध आणि त्यातील प्रत्येक भाग समान प्रमाणात आणि १) श्रीमती सुशीला अवधेश मिश्रा (पत्नी) २) श्री. मनोज अवधेश मिश्रा, (मुलगा), ३) श्री. विनय अवधेश मिश्रा (मुलगा), ४) श्री. अजय अवधेश मिश्रा (मुलगा) आणि ५) कु. पिंकी अवधेश मिश्रा (मुलगी) हे त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत, हिंदू वारसाहक्क कायद्यानुसार, ते सदनिका आणि त्याच्या प्रत्येक भागाच्या बाबतीत कायदेशीर आणि कायदेशीर सह-मालक बनले;

आता, सौ. सुशीला अवधेश मिश्रा आणि सुश्री पिंकी अवधेश मिश्रा यांनी सदर फ्लॅटसंदर्भातील आणि त्यातील प्रत्येक भागातील त्यांचे संबंधित संपूर्ण अविभाजित शेअर्स, हक्क, शीर्षक आणि हितसंबंध श्री. मनोज अवधेश मिश्रा, श्री. विनय अवधेश मिश्रा आणि श्री. अजय अवधेश मिश्रा यांना सदर फ्लॅटच्या संदर्भात १००% मालक बनवण्याच्या हेतूने आणि उद्देशाने यांच्या नावे त्याग करणे आणि सोडण्याची इच्छा आहे.

कोणतीही बँक आणि/किंवा कोणत्याही वित्तीय संस्था आणि/किंवा दिवंगत श्री अवधेश ताराशंकर मिश्रा यांचे कोणतेही वारस आणि/किंवा कायदेशीर प्रतिनिधींसह कोणतीही व्यक्ती/चे इतर गोष्टींसह कोणताही दावा, हक्क, शीर्षक, हिस्सा, व्याज, लाभ, मागणी, आक्षेप इ. वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, देखभाल, आराम, ट्रस्ट, भाडेकरू, पोटभाडे, वाटा, विक्री, हस्तांतरण, विनिमय, गहाण, शुल्क, भाडेपट्टी, उप-लीज असाइनमेंट, धारणाधिकार, परवाना, भेटवस्तू, काळजी घेणारा आधार, कौटुंबिक करार/सेटलमेंट, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, करार/ के, करार, विकास हक्क, भागीदारी, कोणतेही लेखन आणि/किंवा व्यवस्था, व्यवसाय, ताबा किंवा भार काहीही असो किंवा अन्यथा, याद्वारे, त्याच्या/तिला असा दावा, आक्षेप, मागणी, इ. जर असेल तर, सर्व सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यासह लिखित स्वरूपात माहितीच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरीला कळवणे आवश्यक आहे, ही सूचना, जर असे अधिकार, शीर्षक, हित, लाभ, वाटा, दावा, आक्षेप, मागणी इ., जर असेल तर, माफ केले गेले आहे, सोडले गेले आहे आणि/किंवा रद्द केले आहे असे मानले जाईल आणि असे कोणतेही दावे, आक्षेप, मागण्या नाहीत, इत्यादी अस्तित्वात आहेत असे मानले जाईल आणि माझ्या अशिलांना बंधनकारक नाही. म्हणजे १) श्रीमती सुशीला अवधेश मिश्रा, २) श्री. मनोज अवधेश मिश्रा, ३) श्री. विनय अवधेश मिश्रा, ४) श्री. अजय अवधेश मिश्रा आणि ५) सौ. पिंकी अवधेश मिश्रा आणि माझे अशिल वर नमूद केल्याप्रमाणे पुढे जातील.

सही/-

ठिकाण : मुंबई.
दिनांक : १८/०१/२०२४

कौस्तुभ राजेंद्र जोशी (वकिल उच्च न्यायालय)
८०२, शरणम हाईट्स, नाडियादवाला कॉलनी क्रमांक २,
एस. व्ही. रोड, मालाड (प), मुंबई ४०० ०६४. मोबा.क्र: +९१-९७०२२८४६४५,
ई-मेल आयडी: adv.kaustubhrj27@gmail.com

प्रारूप अ
जाहीर अधिसूचना
[illegible]

आवश्यक तपशिल

१	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	[illegible]
२	कॉर्पोरेट ऋणकोची स्थापना तारीख	९ फेब्रुवारी, [illegible]
३	ज्या प्राधिकरणाअंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापना/नोंदणीकृत झाले आहे	कंपनी निबंधक, महाराष्ट्र, मुंबई
४	कॉर्पोरेट ऋणकोचे कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक/मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	[illegible]
५	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नोंदणीकृत कार्यालय व प्रधान कार्यालयाचे (काही असल्यास) पत्ता	[illegible]
६	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या संदर्भात दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	११ जानेवारी, २०२४
७	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	[illegible] जुलै, २०२४
८	अंतरिम ठराव व्यावसायिक म्हणून कार्यरत असणारी व्यक्तीचे नाव व नोंदणी क्रमांक	[illegible]
९	मंडळाकडे नोंदणीकृत प्रमाणे अंतरिम ठराव व्यावसायिकाचा पत्ता व ई-मेल	[illegible] ई-मेल: ip.uttamlekhwal@gmail.com
१०	अंतरिम ठराव व्यावसायिकाचे पत्रव्यवहाराचा पत्ता व ई-मेल	[illegible] ई-मेल: cirp.palladealers@gmail.com
११	दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख	३ फेब्रुवारी, २०२४
१२	अंतरिम ठराव व्यावसायिकाद्वारे निश्चित कलम २१ चे उपकलम (६ए) चे नियम (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, काही असल्यास	[illegible]
१३	वर्गातील धनकोंचे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कार्यरत असणारी अधिकाऱ्याचे नाव	[illegible]
१४	(अ) आवश्यक नमुना व (ब) अधिकृत प्रतिनिधींचे तपशिल उपलब्ध असल्याचे पत्ता	वेबलिंक: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads [illegible]

[illegible]

दिनांक: १८.०१.२०२४
ठिकाण: कोलकाता

सही/- [illegible]
अंतरिम ठराव व्यावसायिक

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

[illegible]

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी (ई–लिलाव) जाहीर सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत)

[illegible]

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचना दिनांक / रक्कम दिनांक	ताबा प्रकार (रचनात्मक/वास्तविक)	आरक्षित मुल्य / इसारा रक्कम
HHFVASHOU 21000012018 & HHFVASIPL 21000012158	[illegible]	२५.१२.२०२१, १७.०१.२०२४ रोजी रु.४२,६३,१४२/-	वास्तविक	रु.२३,००,०००/- रु.२,३०,०००/-

[illegible]

ई-लिलावाच्या नियम व अटी: [illegible] support@auctiontiger.net/ maulik.shrimali@auctiontiger.net [illegible] https://sarfaesi.auctiontiger.net [illegible] www.herohousingfinance.com [illegible]

कर्जदार / जामिनदार / तारणकर्ता यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना

[illegible]

विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभूत धनको) वेबसाईटवर म्हणजे www.herohousingfinance.com

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता

दिनांक: १८.०१.२०२४
ठिकाण: ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी, श्री. पवन कुमार, मोबा.: [illegible]
ईमेल: assetdisposal@herohfl.com

जाहिर सूचना

[illegible]

जाहीर नोटीस

सर्वांना कळविण्यांत येते की, गांव दिवाणमान, विशाल नगर, ता. वसई, जि. पालघर, येथील दिवान पार्क को-ऑप. हाउ. सोसा. लि., मधील फ्लॅट नं. ए-१०४, पहिला मजला, हा फ्लॅट श्री. गोविंदराज् के. नविभार यांच्या नांवी आहे. सदर फ्लॅटचे मूळ शेअर सर्टीफिकेट नं. ०१९, अ.क्र. ९१ ते ९५ हरवले आहे. त्यांनी सोसायटीकडे दुय्यम शेअर सर्टीफिकेट मिळण्यासाठी अर्ज केला आहे. त्याअन्वये सदर फ्लॅटचे मालकी हक्क निर्विवाद करायचे असल्याने त्याकामी हरकती मागवित आहोत. तरी सदर फ्लॅट मध्ये कोणाही इसम वा संस्थांचे कोणत्याही प्रकारे हक्क हितसंबंध असल्यास ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत आमच्या मधुरा बंगला, हनुमान मंदीर हॉल जवळ, यादव पाटील मार्ग, दिवाणमान, वसई रोड (प.), जि. पालघर, ४०१ २०२, ह्या पत्त्यावर व सोसायटी कार्यालयात लेखी पुराव्यासहीत कळवावे, अन्यथा कोणाचेही, कोणत्याही प्रकारे हक्क/अधिकार नाहीत असे समजून दुय्यम शेअर सर्टीफिकेट देण्याची कार्यवाही केली जाईल.

सही/-
वकील श्री. दयानंद कमळाकर मानकर

जाहिर सूचना

[illegible]

सही/-
श्री. पंकज मेहता
[illegible]

जाहिर सूचना

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, **सदनिका क्र. ४०२, ४था मजला, बिल्डींग क्र. ए २, शांती विद्या नगरी एर आणि एर को. ऑ. हौ. सो. लि., हटकेश, मीरा भाईदर रोड, मीरा रोड (पू), जि. ठाणे ४०११०७,** ही मिळकत आमचे अशील **सौ. जयश्री प्रवीण पाडेकर** यांच्या मालकीची आहे. मध्यंतरीच्या काळात दि. १०/०१/२०२४ रोजी आमचे अशील शांती नगर ते मीरा रोड स्थानक प्रवास करीत असताना त्यांच्या हातून शांती विद्या नगरी एर आणि एर को. ऑ. हौ. सो. लि., यांनी वरील सदनिके संबंधी बहाल केलेले भाग पत्रक, गहाळ झालेले आहे. या बाबत आमच्या अशिलांनी मीरा रोड पोलीस ठाणे येथे तक्रार दाखल केलेली असून त्याचा मिसिंग क्र.१८७३/२०२४, दि. १६/०१/२०२४ असा आहे. तरी या बाबत जर कोणाची काहीही हरकत / दावे असल्यास ती आमच्या खालील पत्त्यावर **१४ दिवसांचे** आत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अशील पुढील कारवाई पूर्ण करतील. आणि या विषयी कोणाचीही कोणतीही तक्रार ऐकून घेतली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मंदार असोसीएट्स ॲड्व्होकेट्स
पत्ता: बी – १९, शांती शॉपिंग सेंटर,
रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (पू),
ता. व जि. ठाणे ४०१ १०७.
ठिकाण: मीरा रोड दि.१८.०१.२०२४

जाहिर सूचना

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, **सदनिका क्र. २०२, २रा मजला, ए – विंग, ओम श्री नीलकंठ को. ऑ. हौ. सो. लि., जी. सी. सी. शेजारी, हटकेश उद्योग नगर, गाव मौजे घोडबंदर, मीरा रोड (पू), जि. ठाणे ४०११०७,** ही मिळकत **कै. सलीम मुस्ताक झुल्कार** यांच्या मालकीची होती. दि. १३/०१/२०१७ रोजी **श्री. सलीम मुस्ताक झुल्कार** यांचे निधन झाले. मालकांच्या मृत्यू पश्चात त्यांची पत्नी / आमचे अशील श्रीमती. नीलिमा सलीम झुल्कार सदरची सदनिका त्यांच्या नावे आणि फायद्यात होण्याकरिता मागणी करीत आहेत. आणि त्या संबंधी इतर वारस / त्यांची मुल श्री. वसीम सलीम झुल्कार, श्री. ताबिश सलीम झुल्कार आणि सौ. हीना राझी भुरे आपल्या आईच्या / आमच्या अशिलांच्या नावे आणि फायद्यात हक्कसोड पत्र लिहून देणार आहेत. तरी वरील हस्तांतरणा बाबत जर कोणाची काहीही हरकत / दावे असल्यास ती आमच्या खालील पत्त्यावर **१४ दिवसांचे** आत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अशील पुढील कारवाई पूर्ण करतील. आणि या विषयी कोणाचीही कोणतीही तक्रार ऐकून घेतली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मंदार असोसीएट्स ॲड्व्होकेट्स
पत्ता: बी – १९, शांती शॉपिंग सेंटर,
रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (पू),
ता. व जि. ठाणे ४०१ १०७.
ठिकाण: मीरा रोड दि.१८.०१.२०२४

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE that my client Mrs. PRAMILA PRAKASH PENDKALKAR has succeeded to all rights in ownership residential premises being a Flat No.A-103, on the 1st floor of Samarth Nagar Sahniwas SRA coop. housing society ltd. situated at Sant Janabai Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057 admeasuring 225 sq. ft Carpet area along with the benefits under share certificate no.8 (distinctive nos.36 to 40 both inclusive) through her deceased parents i.e. father Late Mr. Balkrishna Bhikaji Angwalkar and mother Late Mrs. Hiravati Balkrishna Angwalkar who were the original joint owners. The said Late Mr. Balkrishna Bhikaji Angwalkar and mother Late Mrs. Hiravati Balkrishna Angwalkar were allotted the said flat as permanent alternate accommodation in the newly redeveloped building under the SRA scheme.

Late Mr. Balkrishna Bhikaji Angwalkar-father expired on 09-07-2012 and Late Mrs. Hiravati Balkrishna Angwalkar-mother expired on 18-04-2020 leaving behind them MRS. PRAMILA PRAKASH PENDKALKAR daughter as the only heir and successor.

If any person/institution having any claim/ objection by way of inheritance, and/or any encumbrances, he/she/they should contact / write to the undersigned within 7 days from the date of this notice. Thereafter it shall be presumed that there is no claim/objection against the transfer of the said flat and the share certificate to the name of MRS. PRAMILA PRAKASH PENDKALKAR being the rightful successor of the deceased original OWNERS.

Sd/-Adv. NILANJANA M. SHAH
Advocate, office at G-31, Ground Floor, Shrinivas Building, Prarthana Samaj Road, Vile Parle (East),
Date : 18/01/2024 Place : Mumbai Mumbai - 400057.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate No. 182 Distinctive Numbers from 0906 to 0910 of Yuwan Apartments (Bandra) Co-operative Housing Society Ltd. situated at Mount Mary Road, Bandra (West), Mumbai 400050 in the name of late Sirajali Abdulrahim Topiwala has been reported lost / misplaced and an application has been made by his heirs to the Society for issuance of duplicate Share Certificate.

The Society hereby invites claims or objections (in writing) for issuance of duplicate Share Certificate within a period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice. If no claims / objections are received during this period the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate.

Place: Mumbai
Date: 18/01/2024

For and on behalf of
Yuwan Apartments (Bandra)
Co-operative Housing Society Ltd.
Sd/-
(Hon. Secretary)

PUBLIC NOTICE

MADHAVRAO T. NIMBALKAR was member of the **Hill Crest Co-operative Housing Society Ltd. Having address at - Bldg No-2, Plot No-7, Bhavani Nagar, Marol Maroshi Road, Andheri East, Mumbai-400059,** and holding **Flat no.15** in the building of the society. **MADHAVRAO T. NIMBALKAR,** died on **25/10/1993** without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society.

If no claims/objections are received within period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors in the office of the society/with the Hon. Secretary. For and on behalf of the Hill Crest Co-op Housing Society Ltd.

For Hill Crest CHS Limited.
Hon Secretary.
Date : 18/01/2024 Place : Mumbai

जाहिर सूचना

मुखत्यारपत्र रद्द करणे

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, मी, श्री. दत्तात्रय [illegible] पाटील, वय ६१ वर्षे, [illegible] साईराज अपार्टमेंट [illegible]

[illegible]

दिनांक: १८.०१.२०२४

विजय पाटील
(वकील उच्च न्यायालय)
[illegible]

जाहीर सूचना

या नोटीसद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते कि, गाव मौजे:विरार, ता. वसई, जि. पालघर, येथील सर्वे नं २९१, हिस्सा नं १,२,३,४ अशी जमिन मिळकती मधील **"कोरल अपार्टमेंट"** मधील फ्लॅट नं.३०१, ए विंग, तिसरा मजला, असा फ्लॅट माझे अशिल जतिनकुमार विनोद साहू ह्यांच्या मालकी व कब्जेवहिवाटीचा आहे. सदर फ्लॅटचा पहिला विक्री करारनामा दि १८/१२/२००८ रोजी मे. विवा लॅंड मार्क व सौ. गायत्रीदेवी एच. साहू ह्यांच्यामध्ये झाला होता. सदर फ्लॅटचे दुसरे बक्षीसपत्र दि.२२/०२/२०१७ रोजी सौ. गायत्रीदेवी एच. साहू व माझे अशिल जतिनकुमार विनोद साहू ह्यांच्यामध्ये झाला होता. सदर फ्लॅटचे नोंदणीकृत बक्षीसपत्र त्यांच्याकडून गहाळ झाले आहे. आता सदर फ्लॅट माझ्या अशिलांना विक्री करावयाचा आहे. तरी सदर फ्लॅटवर कोणाचाही कुठल्याही प्रकारे हक्क, अधिकार व हितसंबंध असतील त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत लेखी पुराव्यानिशी मला खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा कुणाचाही हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून हा व्यवहार पूर्ण केला जाईल, याची नोंद घ्यावी.

दिनांक १८/०१/२०२४

ॲड. जे. सी. पाठक
२०३, दुसरा मजला,
ओम आरकेड, विरार पूर्व,
ता. वसई, जि. पालघर.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Original share certificate no. 37 of 05 (Five) Shares of Rs. 50/- each being distinctive no. 181 to 185 of my clients Mr. Nilesh Kiritkumar Shah and Mrs. Renuka Kiritkumar Shah who are members of Malad Shanti Nagar Co-op. Housing Society Ltd., having address at Off. Dutt Mandir Road, Malad East, Mumbai - 400097; hereinafter called "the said Share Certificate", which have been lost / misplaced. My clients has applied for the said share certificate in duplicate before the society office. My client lodged lost complaint vide regd. no. 111/2024 dated 15/01/2024 at Dindoshi Police Station in respect of loss of the said share certificate. Any person who have any claims and objections from claimants/objector or objector for issuance of duplicate Share certificate in any manner whatsoever should intimate the same to undersigned in writing with supporting documents within the period 15 (Fifteen) days from the publication of this notice at the address provided hereunder. In case no objection is received within the aforesaid time, it shall be presumed that there are no claimants regarding the above-said matters, which please take a note

Sd/-
V. K. Dubey
Advocate, High Court
Shop No. 09, New Era,
S. V. Road, Malad (West),
Mumbai - 400064

जाहिर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. अनिलकुमार प्रधान व श्रीमती ज्यानश्रीना अनिल प्रधान हे फ्लॅट क्र.२०५, २रा मजला, इमारत क्र.५, [illegible] प्रिमायसेस को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., [illegible] रोड क्र.२, [illegible], ठाणे (प.), ठाणे-४००६१० येथील जागेचे मालक होते. श्री. अनिलकुमार प्रधान यांचे २१.०१.२०२० रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी श्रीमती ज्यानश्रीना अनिल प्रधान आणि एक मुलगा श्री. [illegible] अनिल प्रधान हे सदर फ्लॅटचे वारसदार आहेत. म्हणून श्रीमती ज्यानश्रीना अनिल प्रधान यांच्याकडे सदर फ्लॅटमधील ७५% अविभाजित शेअर्स आणि श्री. [illegible] अनिल प्रधान यांच्याकडे सदर फ्लॅटमधील २५% अविभाजित शेअर्स आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस किंवा संस्थेस यांना सदर फ्लॅट किंवा सोसायटीचे शेअर्स किंवा भागावर वारसाहक्क, विक्री, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, ताबा, बक्षीस, अदलाबदल, ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क व हित असल्यास त्यांनी आवश्यक दस्तावेजांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या कार्यालयात–दुकान क्र.४/सी, लक्ष्मी [illegible] को-ऑप. हौ. सो. लि., [illegible] ठाणे (प.)–४००६०२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत कळवावे. अन्यथा असा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय माझे अशील पुढील प्रक्रिया करतील आणि दावा, काही असल्यास सोडून दिला आहे असे समजले जाईल आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

सही/-
सिद्धेश एम. राऊत
वकील, उच्च न्यायालय

जाहिर नोटीस

माझे अशिल श्री. सुरेंद्र सी. आचार्य, यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटिस देत आहे की, त्यांनी खालील नमूद मिळकती ही म्हाडामार्फत **श्री. मोहन केशव जाधव** यांना वितरण झाली होती. सदर मिळकत **श्री. मोहन केशव जाधव** यांनी दि. २६.०३.१९९७ रोजी करारनामा करून **श्री. रमेश शामदास सजनानी** यांना विकली आहे. **श्री. रमेश शामदास सजनानी** यांचे दि. २०.०३.१९९९ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी आणि अल्पवयीन मुले हे वारसदार होते. सदर मिळकत **श्री. रमेश शामदास सजनानी** यांच्या मृत्यूप्रांत त्यांनी विधवा **श्रीमती. सावित्रीदेवी रमेश सजनानी** यांनी दि. ११.०५.१९९९ रोजी करारनामा करून **श्री. सुरेंद्र सी. आचार्य** यांना विकली. सदर करारनामा मुद्रांक शुल्क भरून घोषणापत्र सह नोंदणी क्र. बदर१०-०३२०८-२००९ अन्वये नोंदणी केला आहे. सदर मिळकतीच्या मालकी हक्काबाबत मुळ वाटेधारक अथवा त्यांच्या वारसांनी अथवा **श्री. रमेश शामदास सजनानी** यांच्या वालीवारसांनी कोणत्याही प्रकारे अनोंदणीकृत /नोंदणीकृत खरेदी/ विक्री करारनाम्याबाबत तक्रार / आक्षेप नोंदविला नाही.

तरी सदर मिळकती संबंधी कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा आक्षेप, तक्रार, हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार, वारसाहक्क, विक्री, गहाण, बोजा, बक्षिस, भाडेपट्टा, वहिवाट, वापर, ट्रस्ट, ताबा, करार, मदार, फरोक्तखत, तारण असल्यास त्यांनी त्याबाबत मला लेखी पुराव्यासह ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत मला कार्यालय : ६१२/बी २०, अनिता सोसायटी, सेक्टर ६, आरएससी रोड-५२, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई – ४०००६७ या पत्त्यावर कळवावे अन्यथा तसा कोणत्याही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि त्याची जबाबदारी माझे अशिलांवर राहणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मिळकतीचा तपशिल

रूम. नं. बी-११, चारकोप (१) सुयश सह.गृह. संस्था मर्या., प्लॉट नं. ३४४, सेक्टर ३, रोड आरएससी-३६, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफळ २५ चौ.मी. बिल्ट अप, गांव: कांदिवली, तालुका: बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा.

श्री. नितेश दि.आचरेकर
दिनांक: १८/०१/२०२४ वकिल

PUBLIC NOTICE

Shri Ramesh Mahadeo Edwankar a member of the Jaihind Co-op Hsg. Soc. Ltd. having address at- 228, Swatantraya Veer Savarkar Marg, Opp. Kataria Colony, Mahim, Mumbai 400016 and holding Flat No. 07, in the building of the Society, died on 31st May 2023 without making any nomination.

The Society hereby invites claims or objections from heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ Property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society. If no claim/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society in such manner as is provided under bye laws of the Society. The claims/ objections if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye laws of the Society and is available for inspection by the claimants/ objectors in the office of the society/ between 11 am to 4 pm from the date of publication of the notice till the date expiry of its period.

Sd/-
for and on behalf of
Jaihind Co-op Hsg. Soc. Ltd
Hon. Secretary

PUBLIC NOTICE

We would like to inform that the additional Share Certificate No. 2 for Five (5) fully paid up shares of Rs.5 each, bearing Distinctive nos. 6-10 of Sant Krupa CHS Ltd. in respect of Shop No. 2, situated of Pandit Solicitor Road, Malad (E), Mumbai - 400097. is notified to have been lost / misplaced by the joint Share Holders and Members of The Society viz. (1) Smt. Mayaben V. Khetani & (2) Smt. Savitaben K. Khetani. If any person/s and for legal entity /ies or institution/s have the custody of said Share Certificate and / or have any claim, demand, charge in respect thereof, the same be intimated in writing along with documentary evidence to the Society within 7 days from the date of Publication of this notice, failing which the society shall then proceed to issue Duplicate Additional Share Certificate in lieu thereof as requisitioned by said Share Holders and Members.

For, Sant Krupa CHS Ltd.
Sd/-
Hon. Secretary

Place : Mumbai
Date : 18-01-2024

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT my client 1) Mr. Dawoodbhai Ibrahim Lakdawala & 2) Mr. Afzal Umer Lakdawala intending to give their said property admeasurement 1454 square yards equivalent 1215.73 sq. meters or thereabouts and as increased to 1238.50 sq. meters bearing CTS No. 628 and CTS No. 628/19 to 628/37 of Kanjur Village, Land with fully occupied by tenant known as 25/27 Lakdawala Chawl, thereon presently in the use and occupation of various tenants/occupants situated at Bhandup Station Road, Bhandup West, Mumbai 400078 for Development of the said property to M/s. Abhilasha Buildcon more over described in the Schedule hereto below free from all encumbrances.

Any person having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, with all supporting documents failing which the said Property will be handover for Development without reference with further completion of documentation and to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece & parcel of Khoti land or ground with structure admeasurement 1454 square yards equivalent 1215.73 sq. meters or thereabouts and as increased to 1238.50 sq. meters bearing CTS No. 628 and CTS No. 628/19 to 628/37 of Kanjur Village, Mulund, DistricL and with building structure known as 25/27 Lakdawala Chawl situated at Bhandup Station Road, Bhandup West, Mumbai 400078 registered in the Book of Collector of Land Revenue and is assessed by the Assessor of Municipal Rates and Taxes under S Ward in Mumbai Suburban District.

Dated this 18th January 2024
Advocates for our client
Asadali Mazgaonwala, **M/s. Makker & Co**
Shop No. 7B, Shamji Morarji Bldg,
Champshi Bhimji Road, Opp Mazgaon Tower,
Mazgaon, Mumbai - 400 010.

जाहिर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल **श्री. चेतन चंद्रकांत झवेरी** हे खालील अनुसुचीत नमुद केलेल्या मालमत्तेचे मालक आहेत, [illegible] श्री. [illegible] यांच्या [illegible] मालमत्तेबाबत [illegible]

माझे अशिलांनी घोषित केले आहे की, त्यांचे वडील **श्री. चंद्रकांत तुलसीदास झवेरी** (मयत) हे सदर मालमत्तेचे एकमेव मालक होते. सदर **श्री. चंद्रकांत तुलसीदास झवेरी** यांचे २१.०५.२०२० रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचा मुलगा १) **श्री. चेतन चंद्रकांत झवेरी** अर्थात माझे अशिल, त्यांची विवाहित मुलगी २) श्रीमती नोना पियुष शाह आणि त्यांचे नातु ३) **श्री. दर्शन अशोक मेहता** व ४) **श्री. यश अशोक मेहता** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. सदर १) श्रीमती मालती चंद्रकांत झवेरी, स्वर्गीय श्री. चंद्रकांत तुलसीदास झवेरी यांची पत्नी, २) श्रीमती हेमांगेन अशोककुमार मेहता, स्वर्गीय श्री. चंद्रकांत तुलसीदास झवेरी यांची मुलगी व ३) श्री. अशोककुमार मेहता, स्वर्गीय श्री. चंद्रकांत तुलसीदास झवेरी यांचा जावई, त्यांचे अनुक्रमे ०५.११.२०२०, २२.०२.२०१८ व २७.११.२०२० रोजी निधन झाले. सदर **श्री. चंद्रकांत तुलसीदास झवेरी** (मयत) यांनी त्यांची पत्नी १) श्रीमती मालती चंद्रकांत झवेरी (मयत) व त्यांचा मुलगा **श्री. चेतन चंद्रकांत झवेरी** अर्थात माझे अशिल यांना सदर सोसायटीकडे नोंदीत दिनांक २२.०८.१९९६ रोजीचे नामांकन नमनानुसार सदर मालमत्तेबाबत वारसदार केले. सदर मालमत्ता **श्री. चेतन चंद्रकांत झवेरी** अर्थात माझे अशिल यांच्या नावे सदर सोसायटीकडून स्वर्गीय **श्री. चंद्रकांत तुलसीदास झवेरी** यांचे अन्य कायदेशीर वारसदारांकडून आवश्यक अनुमती/ना–हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करून आवश्यक प्रक्रिया पुर्ण केल्यानंतर नोंद करण्यात आले आणि याबाबत १८.०२.२०२१ रोजी भागप्रमाणपत्र क्र.१३४ देण्यात आले होते.

जर कोणा व्यक्तिस सदर खालील अनुसुचीत सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क, विक्री, अदलाबदल, तारण, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, ताबा, वापर, लिस पेन्डन्स, तारण, भागिदारी, अधिभार, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा दावा असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सर्व पुराव्यांच्या दस्तावेजांच्या प्रतिसह कळवावे. अन्यथा असा व्यक्ती/संघटना/संस्था यांचे असे दावे असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारांपासून मुक्त व स्पष्ट वाजवीभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकारावर माझे अशिल व्यवहार सुरू करतील.

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.१३४, क्षेत्रफळ ३४५ चौ.फु. कार्पेट, ५वा मजला, [illegible] इमारत, दी महिला को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, २०, ताडदेव रोड, मुंबई-४०००३४, जमीन सी.एस.क्र. १३७/७६८, मलबार व कंबाला हिल विभाग, नोंदणी जिल्हा मुंबई शहर.

आज दिनांकीत १७ जानेवारी, २०२४

सही/-
आर. जे. चोथानी – वकील
डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड,
कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१.

नमुना क्र.आयएनसी–२६
(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)
केंद्र शासन (क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र) यांच्या समक्ष
कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात
आणि
ढोला सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: सी–५६, सुंदर अपार्टमेंट्स, सायन ट्रॉम्बे रोड (डायमंड गार्डन समोर), चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००७१.
....अर्जदार कंपनी

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, १८ मार्च, २०२३ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातून कर्नाटक राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे अधिकार दिलेल्या क्षेत्रिय संचालक यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमुद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून एमसीए–२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १०० मरीन ड्राईव्ह, मुंबई–४००००२, महाराष्ट्र या कार्यालयात पाठवावे तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला त्यांच्या खाली नमुद नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे.

सी–५६, सुंदर अपार्टमेंट्स, सायन ट्रॉम्बे रोड (डायमंड गार्डन समोर), चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००७१.

च्या वतीने व करिता
ढोला सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड
सही/-
कौशिक रामचंद्रन
(संचालक)
डीआयएन:०२७२११२४

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १७ जानेवारी, २०२४

[illegible] RNI No. MAHAMAR/2001/05426. [illegible] : mumbai.lakshadeep@gmail.com, lakshadeepp@rediffmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepnews@gmail.com.