डॉईश बँक एजी

शाखा कार्यालय: डॉईश बँक एजी, सुप्रिम, मेन आयटीआय रोड, औंध, पुणे-४११००७.

मागणी सूचना

ज्याअर्थी येथील खालील नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार यांनी **डॉईश बँक एजी,** यानंतर ''बँक'' असा उल्लेख कडुन वित्तीय सहाय्य घेतले आहे. आम्ही नमुद करतो की वित्तीय सहाय्य घेऊनही कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी नियत तारखेनुसार व्याज आणि मुद्दल रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे. खाते आरबीआय द्वारे जारी केलेल्या निर्देशांना अनुसरुन बँकेच्या पुस्तकात येथील खालील नमुद तारखेस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. परिणामी बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. आणि सूचनेत नमुद रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह एकत्रित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत येथील खालील नमुद संबंधित तारखेस मागणी सूचना जारी केली होती.

त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी केलेली सूचना न बजावता परत आली आणि म्हणुन त्यांना त्याबाबत जाहीर सूचनेच्या मार्गाने कळविण्यात येत आहे.

तारण मत्ता: प्लॉट क्र. २८ सेक्टर एन ४ डी सर्व्हे क्र. १४ भाग, गाव गारखेडा ता. एएमपी जि. औरंगाबाद ४३१००१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

कर्ज खाते क्रमांक: **३०००३६७९२९७००१९, ३०००३६७९२९७००२८ आणि ३२००३६७९२९७००१९**

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव: **मे. आस्था एन्टरप्रायजेस, योगेश हरिश्चंद्र घाटकर, हरिश्चंद्र बाबुराव घाटकर**

कर्जदार/सह कर्जदार/हमीदार यांचा पत्ता: **एल १८/४ वाळुज इनफ्रॉम्ट ऑफ कॅनपॅक इंडिया प्रा. लि., औरंगाबाद ४३११३६.**

एनपीए तारीख: **३ डिसेंबर, २०२३**

मागणी सूचनेची तारीख: **१६.०३.२०२४**

१३(२) सूचनेनुसार थकबाकीची रक्कम: **०५.०३.२०२४ रोजीस रु. १,३४,१७,७९०/-**

वरील सदर परिस्थितीमुळे सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसात पुढील व्याज आणि प्रयोज्य प्रभारासह वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यासाठी वरील कर्जदार, सह-कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) आणि त्या अंतर्गत प्रयोज्य नियमांच्या अंतर्गत कर्जदार आणि गहाणवटदारांच्या तारण मत्तांचा कब्जा घेण्यासह तारण मत्तांच्या विरोधात सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

कृपया नोंद घ्यावी की, ॲक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत कर्जदार तारण धनकोंच्या लेखी पूर्व सहमतीशिवाय सूचनेत उल्लेखित त्यांची कोणतीही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करु शकत नाही.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०८.०४.२०२४

रितेश मधुकर पाटिल,
प्राधिकृत अधिकारी, डॉईश बँक एजी

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

सीआयएन: यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१
कॉर्पोरेट कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई -४०००२५, **ईमेल:** hfquery@motilaloaswal.com;
शाखा कार्यालय: श्रीजी तांदळे आर्केड, ३ रा मजला, शिवाजी चौक, वामन हरि पेठे ज्वेलर्स वर, कल्याण (प), मुंबई ४२१३०१
संपर्क क्र.: अमित अंबुर्ले ८९२८२६३३५७

ई-लिलाव नि विक्री करीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)/तारणी धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकती, येथे खाली वर्णन केलेल्या कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)/तारणी धनकोच्या धनको यांना येणे थकबाकी असलेली येथे खाली वर्णन केलेली थकबाकी आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर परिव्यय यांच्या वसुलीसाठी येथे खाली वर्णन केलेल्या तारीख आणि वेळेस ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकल्या जाणार आहेत. राखीव किंमत, इमारा अनामत रक्कम (इअर) आणि इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख देखील खाली नमूद केली आहे.

कर्जदार/ हमीदार/कर्ज खाते	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत, इअर आणि इअर सादर करावयाची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
लॅन: एलएक्सकेएएल००३१६-१७००२४०६० शाखा: कल्याण कर्जदार: अरविंद नानजीभाई चौहान सह-कर्जदार: मनिषा अरविंद चौहान	२९.०७.२०१९ करिता रु.: १८३९२७०/- (रुपये अठरा लाख एकोणचाळीस हजार दोनशे सत्तर फक्त)	फ्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, ए विंग, इमारत क्र. १ कृष्णा रेसिडन्सी, लोढा हेवन जवळ, जुना स क्र. १२१/४के, १२१/४ए, नवीन स क्र. १५१/४एफ, १५४/४बी, बँक ऑफ बडोदा, गाव निळजे, ठाणे, महाराष्ट्र	राखीव किंमत: रु. ७०००००/- (सात लाख मात्र) इअर: रु. ७००००/- (एक सत्तर हजार मात्र) इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख: २८.०४.२०२४	दिनांक: २९.०४.२०२४ स. ११:०० ते सायं ०५:०० (सह प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह)

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती:

१. लिलाव बोली दस्ताऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलला भेट देऊ शकतात. **https://BestAuctionDeal.com** आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, **मे. गोल्बटेक इन्फोसिस्टीम प्रायव्हेट लिमिटेड,** बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि **अमित अंबुर्ले- ८९२८२६३३५७ आणि** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत हेल्प डेस्कशी संपर्क साधू शकतात: **+९१ ९८१०० ८९९३३, +९१ १२४ ४४ ७० ८५५, ई-मेल आयडी: Care@BestAuctionDeal.com.**

ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक: ०८.०४.२०२४
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९.
शाखा कार्यालय: २ रा मजला, कार्यालय क्र. २०१-२०२, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड रोड, सावेडी, अहमदनगर - ४१४००३.
शाखा कार्यालय: ११८७/२२, वेंकटेश मेहेर, घोले रोड, शिवाजी नगर, पुणे मुंबई ४११००५
शाखा कार्यालय : २ रा मजला, क्र. २०१-२०२, आयकॉन कॉम्प्लेक्स, आयकॉन हॉस्पिटल समोर, केडिया प्लॉट, अकोला ४४४००१
शाखा कार्यालय : प्रिमायसेस क्र. २०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यु, आयसीआयसीआय बँकेसमोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे-४०० ६०२
शाखा कार्यालय : १ ला मजला, ए-१०१, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, वाशी स्टेशन समोर, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७०३

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु)	शाखेचे नाव
१.	गणेश भरत खांडरे (कर्जदार), कविता गणेश खांडरे (सहकर्जदार), एनएचएडीआर०००००८५२११९.	फ्लॅट क्र. १५, दुसरा मजला, वसुंधरा विंग, प्रकाश्य प्लॅनेट येथे राजगुरुनगर ता. खेड स क्र. २६३/२ राजगुरुनगर ता खेड, स क्र. २६३/२ राजगुरुनगर महाराष्ट्र ४१०५०५ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएडीआर०००००८५२११९). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: जुना स क्र. ८५८, दक्षिण: जुना स क्र. ८६०, पूर्व: उर्वरीत मिळकत जुना स क्र. ८५९/१, ८५९/२, पश्चिम: वॉटर स्ट्रीम, कब्जाची तारिख: ०४.०४.२०२४	१२-१२-२०२३ रु. १,५५,९८७/-	अहमदनगर - बी
२.	शरद पांडे (कर्जदार), शांती शरद पांडे (सह-कर्जदार), एलएचपीयूएन०००००१४१३९४०.	फ्लॅट क्र. जी १ अभिजित कॉम्प्लेक्स अंबेगाव बीके पुणे अनु क्र. ३० एचएस क्र. ७ ८ पुणे महाराष्ट्र ४११०४६ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचपीयुएन०००००१४१३९४०). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: श्री. डी क्र. २७ मध्ये बेकिफोड मिळकत, दक्षिण: स क्र. ३५ मध्ये मिळकत, पूर्व: स क्र. ३१ मध्ये श्री. कोंधारे मिळकत, पश्चिम: स क्र. २८ मधील श्री. शेख मिळकत, कब्जाची तारिख: ०४.०४.२०२४	११-०१-२०२४ रु. २४,१९,६८१/-	पुणे- बी
३.	शरद पांडे (कर्जदार), शांती शरद पांडे (सह-कर्जदार), एलएचपीयूएन०००००१४७९२६१.	फ्लॅट क्र. जी १ अभिजित कॉम्प्लेक्स अंबेगाव बीके पुणे अनु क्र. ३० एचएस क्र. ७ ८ पुणे महाराष्ट्र ४११०४६ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचपीयुएन०००००१४७९२६१). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: श्री. डी क्र. २७ मध्ये बेकिफोड मिळकत, दक्षिण: स क्र. ३५ मध्ये मिळकत, पूर्व: स क्र. ३१ मध्ये श्री. कोंधारे मिळकत, पश्चिम: स क्र. २८ मधील श्री. शेख मिळकत, कब्जाची तारिख: ०४.०४.२०२४	११-०१-२०२४ रु. १२,७५,४२८/-	पुणे- बी
४.	बाबाराव माणिकराव वसू (कर्जदार), मनीषा बाबाराव वसू (सह-कर्जदार), एलएचएकेएल०००००१२८१६८०.	फ्लॅट क्र. २ २२ वा मजला, श्री दत्तात्रय विहार आदर्श कॉलनी गुरुदेव नगर, अकोला मौजे प्रगणे, बदलापूर प्लॉट क्र. ५ आणि ६ ता जिल्हा अकोला १ अकोला महाराष्ट्र ४४४००१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएकेएल०००००१२८१६८०). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: फ्लॅट क्र. सी-१, दक्षिण: ८ फूट गल्ली, पूर्व: फ्लॅट क्र. सी-३ आणि पॅसेज, पश्चिम: श्री. वेर्डिकर यांचे घर, कब्जाची तारिख: ०५.०४.२०२४	१२-१२-२०२३ रु. ६,७७,६८१/-	अकोला- बी
५.	राकेश वाशुदेव बिंड (कर्जदार), नीता राकेश बिंड (सह-कर्जदार), एलएचटीएनई०००० १३५९५०८.	फ्लॅट क्र. ६०३, ६ वा मजला, ए१ विंग, इमा टाईप ए, रिद्धी सिद्धी कॉम्प्लेक्स, टेमघर पाईप लाईन कल्याण रोड, टेमघर पाईप लाईन कल्याण रोड भिवंडी ११२ ठाणे ४२१३०१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचटीएनई०००० १३५९५०८). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: विंग बी१, दक्षिण: ओपन, पूर्व: विंग ए२, पश्चिम: पार्किंग, कब्जाची तारिख: ०५.०४.२०२४	१६-०३-२०२३ रु. ३१,९२,६३०/-	ठाणे- बु
६.	राकेश वाशुदेव बिंड (कर्जदार), नीता आर बिंड (सह-कर्जदार), एलएचटीएनई०००० १३५९६५७.	फ्लॅट क्र. ६०३, ६ वा मजला, ए१ विंग, इमा टाईप ए, रिद्धी सिद्धी कॉम्प्लेक्स, टेमघर पाईप लाईन कल्याण रोड, टेमघर पाईप लाईन कल्याण रोड भिवंडी ११२ ठाणे ४२१३०१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचटीएनई०००० १३५९६५७). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: विंग बी१, दक्षिण: ओपन, पूर्व: विंग ए२, पश्चिम: पार्किंग, कब्जाची तारिख: ०५.०४.२०२४	१६-०३-२०२३ रु. १,३१,९४२/-	ठाणे- बु
७.	महेश कचरे (कर्जदार), गुलाब कचरे (सह-कर्जदार), एलएचटीएनई०००० १२६००६८.	५०५, ५ वा मजला, डी विंग, २ कर्म गार्डन बाकुल चिखलोली अंबरनाथ १३९/२ ठाणे महाराष्ट्र ४२१५०१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचटीएनई०००० १२६००६८). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: थारवानी अरेना, दक्षिण: बारवी धाम रोड, पूर्व: पारिजात, पश्चिम: गुलमोहर, कब्जाची तारिख: ०५.०४.२०२४	१४-०८-२०२३ रु. २२,६८,४४४/-	ठाणे- बु
८.	कै. कृष्णा एल मुटगेकर (कर्जदार), प्रभावती कृष्णा मुटगेकर (कायदेशीर वारस- कै. कृष्णा एल मुटगेकर यांची पत्नी) (सह-कर्जदार) (कर्जदार), प्रभावती कृष्ण मुटगेकर (कायदेशीर वारस- कै. कृष्णा एल मुटगेकर यांची पत्नी) (सह-कर्जदार), एलएचएएमयू०००० १२९१२१४.	फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, ए विंग, मालगा स्मृती प्लॉट क्र. १ बी, सेक्टर १०ई, डी मार्ट जवळ, कळंबोली, नवी मुंबई (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएनएमयु०००० १२९१२१४). सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: रोड, दक्षिण: ओपन प्लॉट, पूर्व: इमारत, पश्चिम: रोड, कब्जाची तारिख: ०५.०४.२०२४	१८-०८-२०२३ रु. ६,२३,१७२/-	वाशी-मुंबई-बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : एप्रिल ०८, २०२४
स्थळ : राजगुरुनगर, पुणे, अकोला, ठाणे, नवी मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

जाहीर सूचना

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम १०२ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत आणि सन्माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठ, न्यायालय II यांच्या निर्देशानुसार)

श्री. कपिल वाधवान
यांच्या धनकोंच्या माहितीसाठी

(दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (आता पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडद्वारे रिझॉल्युशन प्लान यशस्वीपणे राबवल्यानंतर पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) चे वैयक्तीक हमीदार)

संबंधित तपशील		
१.	वैयक्तीक हमीदाराचे नाव	कपिल वाधवान
२.	वैयक्तीक हमीदाराचा पॅन क्र.	एएओपीडब्ल्यू६१४५एल
३.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव आणि सीआयएन	दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९
४.	वैयक्तीक हमीदाराचा पत्ता	वाधवान हाऊस, प्लॉट क्र. ३२/ए, युनियन पार्क, रोड क्र. ५, पेटीट गर्ल्स स्कूल, वांद्रे (प.), मुंबई-४०००५०
५.	वैयक्तीक हमीदाराची इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसस सुरु करण्यासाठी अर्ज दाखल केल्याची तारीख	एप्रिल ०२, २०२४
६.	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	एप्रिल २९, २०२४
७.	दावे सादर करण्यासाठी ईमेल पत्ता	rpkapilwadhawan@outlook.com
८.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनल म्हणुन कृती करणाऱ्या इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशनलचे नाव आणि पत्ता	**नाव:** श्री. देवेंद्र मेहता **नों. क्र.** आयीबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१२५२/२०१८-२०१९/११९२९
९.	मंडळात नोंदणीकृत रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचा पत्ता आणि ईमेल (कृपया दावे सादर करण्यासाठी मंडळाकडे नोंदणीकृत इमेल वापर नये)	**पत्ता:** फ्लॅट १००३, टॉवर १ एल ॲण्ड टी एमरल्ड आईल साकी विहार रोड, पवई, मुंबई - ४०० ०७२ **ईमेल आयडी : devendra.mehta@gmail.com**
१०.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनलसह पत्रव्यवहार करण्यासाठी वापरण्याचा पत्ता आणि ईमेल	**पत्ता:** वन वर्ल्ड सेंटर, युनिट ६०१/६०२, ६वा मजला, टॉवर २ए सेनापती बापट नगर लगत, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३ **ईमेल आयडी : rpkapilwadhawan@outlook.com**
११.	संबंधित प्रपत्र (वैयक्तीक हमीदारांच्या इन्सॉल्व्हन्सी साठी प्रपत्र बी)	दाव्यांच्या सादरीकरण करण्यासाठी संबंधित प्रपत्रे पुढील वेबसाईटवरून डाऊनलोड करता येईल. https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम ९५ सहवाचता इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी (ॲप्लिकेशन टु ॲडज्युकेटिंग ॲथॉरिटी फॉर इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर पर्सनल गॅरेंटर टु कॉर्पोरेट डेब्टर्स) रुल्स, २०१९ अंतर्गत इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेसच्या प्रकरणात सन्माननिय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, न्यायालय II यांनी त्यांचा आदेश सीपी (आयबी) क्र. ५/एमबी/२०२१ द्वारे एप्रिल ०२, २०२४ रोजी श्री. कपिल वाधवान यांच्या विरोधात इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस सुरु करण्याचे आदेश दिले आहेत. श्री. कपिल वाधवान यांच्या धनकोंना इलेक्ट्रॉनिक माध्यम किंवा हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्ट किंवा स्पीड पोस्ट किंवा कुरियत मार्फत रिझॉल्युशन प्रोफेशनलकडे **एप्रिल २९, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी** पुराव्यासह त्यांचे दावे सादर करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

टीप: इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ आणि अन्य कोणत्याही प्रयोज्य कायद्याच्या तरतुदींनुसार खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यासह दावे सादर केल्यास दंड किंवा कारावासाची शिक्षा होऊ शकते.

दिनांक: एप्रिल ०८, २०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/-
देवेंद्र मेहता
आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१२५२/२०१८-२०१९/११९२९

IDBI BANK

सीआयएन : एल६५१९०एमएच२००४जीओआय१४८८३८

आयडीबीआय बँक लिमिटेड २रा मजला, मित्तल कोर्ट, ए/बी/सी-विंग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१, टेलि क्र. ०२२-६१२७९२५३/६१२७९२८८/६१२७९३४२

जाहीर सूचना- सरफैसी ॲक्ट च्या १३(२) अन्वये मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये सूचना (सरफैसी ॲक्ट)

खालील नमूद कर्जदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील कोष्टकात नमुद कर्जदारांना गृहकर्ज/गहाण कर्जाच्या मार्गाने आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय बँक) वित्तीय सहाय्य मंजुर केले होते. सदर वित्तीय कर्जाच्या मंजुरीला अनुसरुन आवश्यक कर्ज आणि तारण दस्तावेज कर्जदार/गहाणवटदारांनी निष्पादित केले होते. सदर वित्तीय सहाय्य खालील कोष्टकात नमुद मिळकतीचे नामाधिकार विलेख जमा करुन गहाणाच्या मार्गाने इतर बाबींसह सुरक्षित आहे.कर्जदारांनी कर्ज करारांच्या अटीमध्ये सदर वित्तीय सहाय्याचा परतावा करण्यात कसूर केल्यामुळे कर्जदारांचे खाते हे वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे जारी मार्गदर्शक तत्वानुसार आयडीबीआय बँकेच्या पुस्तकात नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. कर्जदारांनी केलेल्या कसुरीच्या पार्श्वभूमी वर आयडीबीआय बँकेने तिच्या पत्राद्वारे वित्तीय सहाय्यासह एकत्रित व्याज आणि इतर पैसे हे कर्जदारांद्वारे त्वरित थकीत आणि देय असल्याचे घोषित केले आणि सदर पत्राप्रमाणे नमुद नुसार वैधानिक दराने वसुली किंवा प्रदानापर्यंत त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित सदर रक्कम आयडीबीआय बँकेला चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविणे केलं. रक्कम ही वसुली/प्रदानापर्यंत वैधानिक दराने त्यावरील पुढील व्याजासह आयडीबीआय बँकेला कर्जदारांद्वारे थकीत आणि देय आहे.

आवश्यक सूचना ही ''रजिस्टर्ड पोस्ट विथ ॲकनॉलेजमेंट डयु'' द्वारे कर्जदार/गहाणवटदारांच्या संबंधित पत्त्यावर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये आयडीबीआय बँकेने जारी/वजाबाकी होती जी न बजावता परत आली. वरील सदर पार्श्वभूमीवर सदर जाहीर सूचना ही सरफैसी रुल्स च्या नियम ३(१) च्या तरतुदीच्या अनुपालनात जारी करण्यात येत आहे.

कृपया नोंद घ्यावी की, तुम्ही आयडीबीआय बँकेच्या लेखी पुर्व सहमतीशिवाय कोणतीही तारण मत्ता (तुमच्या व्यवसायाचा सर्वसाधारण भाग वगळून) हस्तांतर किंवा अन्यथा करु शकत नाही, कसूर केल्यास तुम्ही सरफैसी ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय गुन्हासाठी पात्र असतील.

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

या परिस्थितीत कर्जदार/गहाणवटदार यांना पुन्हा एकदा सदर तारखेपासून साठ दिवसात वरील सदर रक्कम चुकती करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण धनको म्हणून आयडीबीआय बँक तिच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी उपलब्ध कोणत्याही अन्य कायद्यान्वये तसेच सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये तिच्या तारण हितसंबंधाची सक्त वसुली करण्यासाठी हक्कदार राहील.

अ. क्र.	खाते नाव	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचना रक्कम (रु.)	मिळकतीचा पत्ता
१	योगेश कृष्ण शिरियां/रेखा जी	२८.०३.२०२४	४५६०२४२/-	फ्लॅट क्र.७०५, ७वा मजला, बी विंग, स्काय हाइट्स, ४था रोड, निलेमोर, नालासोपारा पश्चिम, वसई, ठाणे-४०१२०३, महाराष्ट्र
२	मनोज बल्लू वाल्मिकी/हेमलता मनोज वाल्मिकी	२८.०३.२०२४	६३२९५१२/-	फ्लॅट १२०२, १२वा मजला, डी-विंग, व्हर्साटाइल व्हॅली, शिळफाटा रोड, निलीजे, कल्याण, डोंबिवली (पू), ठाणे-४२१२०४, महाराष्ट्र
३	रमेश जगत सिंग/संगीता आर सिंग/हेमंत रमेश सिंग	२८.०३.२०२४	८३६५५८७/-	फ्लॅट क्र.६४, ६वा मजला, बी विंग, क्रिस्टल अव्हेन्यू सीएचएसएल, स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र.
४	कृपा शंकर प्रजापती	२८.०३.२०२४	२९५६८६२/-	फ्लॅट क्र.५०६, ५वा मजला, बी विंग, प्राइम बालाजी हाइट्स, सीटीएस क्र.१३९, हिस्सा क्र.२, बदलापूर गाव, बदलापूर पश्चिम, ४२१५०३, महाराष्ट्र.
५	अभिनौ के. चौबे	२८.०३.२०२४	६११६२७६/-	फ्लॅट-१०६, १ला मजला, व्हर्साटाइल व्हॅली, कटाई टोल नाका, कल्याण शिळफाटा रोड, निलीजे डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२१२०४, महाराष्ट्र.
६	अभया सुशील कुलकर्णी	२८.०३.२०२४	१७२६९२५/-	फ्लॅट क्र.४०३, ४था मजला, बी विंग, बिल्डिंग ३, योगिनी रेसिडेन्सी, कोपरी चंदनसार रोड, विरार पूर्व, पालघर-४०१३०५, महाराष्ट्र.
७	दीपेश कुमार व्यास/कविता व्यास	२९.०३.२०२४	४१८०३७५/-	बी-१०५, १ला मजला, बिल्डिंग क्र.१, बी विंग, न्यू लक्ष्मी पार्क सीएचएसएल-१, मिरा रोड पू, ठाणे-४०११०७, महाराष्ट्र.
८	दीपक एम बिडीचंदनी/विधी दीपक बिडीचंदनी	२८.०३.२०२४	२३८५३६७/-	फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, सी विंग, बिल्डिंग क्र.१४, टाईप-डी, श्री साई वुड्स, चुनाभट्टी, न्यू सातपती रोड, गाव शिरगाव, पालघर पश्चिम-४०१४०४, महाराष्ट्र.
९	बदामिया कंटेनर्स/जितेशकुमार रमेशकुमार बदामिया/कांताबेन रमेशकुमार बदामिया/रमेशकुमार मांगिलाई बदामिया	१८.०३.२०२४		१. डी-१ आणि डी-२ ओआयडीसी, उद्योग नगर, रिंगणवाडा, दमण आणि. २. फ्लॅट क्र.१०१, प्लॉट क्र.१८७/१, बालरश्मी सीएचएस लि, रोड क्र.१३, जवाहर नगर, गोरेगाव पश्चिम-४०००६२, महाराष्ट्र.

०८.०४.२०२४
मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,
आयडीबीआय बँक लि.

कब्जा